



ИНН 5045005030 - -
КПП 504501001 Стр 001

Приложение № 1 к приказу ФНС России
от 25.12.2020 № ЕД-7/3/958@
(в редакции приказа ФНС России
от 01.11.2022 № ЕД-7/3/1036@)

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 - - Налоговый период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 2 4

Представляется в налоговый орган (код) 5 0 4 5 по месту нахождения (учета) (код) 2 1 0

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
"РОССИЯНКА"

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) - - ИНН / КПП реорганизованной организации - - - - - - - - - - / - - - - - - - - - -

Номер контактного телефона + 7 9 0 3 6 7 1 8 0 2 3

На 0 0 7 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на - - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю :

1 1 - налогоплательщик
2 - представитель налогоплательщика

ХМЕЛЬНИЦКАЯ
АННА
ИГОРЕВНА

(фамилия, имя, отчество * полностью)

- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 2 3 . 0 3 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

- - - - -
- - - - -

* Отчество указывается при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) - -

на - - - - - страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на - - - - - листах

Дата представления
декларации - - . - - . - -

Фамилия, И.О. *

Подпись



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 7:34:37

Сертификат: 57 AF 69 26 41 6E 27 14 9A 97 71 FE 77 77 C3 B7

Владелец: Зафирова Жанна Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№9 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 7:21:32

Сертификат: 02 AF 53 B1 00 39 B1 A1 8E 43 61 0D 04 CA 3E 99 B1

Владелец: Хмельницкая Анна Игоревна, ТСН "РОССИЯНКА",
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

Действителен: с 20.03.2024 по 20.06.2025



ИНН 5 0 4 5 0 0 5 0 3 0 - -

КПП 5 0 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.1. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы), подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	4 6 7 7 6 0 0 0 4 3 1
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1 - стр. 160 разд. 2.1.2, если (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1 - стр. 160 разд. 2.1.2 ≥ 0	020	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого июля отчетного года (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020, если (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020 ≥ 0	040	5 0 - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 020 - ((стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2), если (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1 - стр. 161 разд. 2.1.2 - стр. 020 < 0	050	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) ≥ 0	070	2 5 - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - ((стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2), если (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1 - стр. 162 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101, если (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101 ≥ 0	100	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - - - - - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - ((стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2), если (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1 - стр. 163 разд. 2.1.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0	110	- - - - - - - - - - -

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

23.03.2025

(дата)



ИНН 5 0 4 5 0 0 5 0 3 0 - -

КПП 5 0 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.1.1. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, (объект налогообложения - доходы)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код признака применения налоговой ставки:	101	1
1 - налоговая ставка в размере 6 %, установленная пунктом 1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 - налоговая ставка в размере 8 %, установленная пунктом 1.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Признак налогоплательщика:	102	1
1 - налогоплательщик, производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам;		
2 - индивидуальный предприниматель, не производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам		
Сумма полученных доходов (налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу)) нарастающим итогом:		
за первый квартал	110	- - - - - - - - - -
за полугодие	111	1 6 4 3 - - - - - - - -
за девять месяцев	112	2 4 8 0 - - - - - - - -
за налоговый период	113	2 4 8 0 - - - - - - - -
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	120	6 . -
за полугодие	121	6 . -
за девять месяцев	122	6 . -
за налоговый период	123	6 . -
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	124	- - - - - - - - / - - - - - - - - - - - - - -
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал для стр. 101 = "1": (стр. 110 x стр. 120 / 100) для стр. 101 = "2": (стр. 110 x стр. 120 / 100)	130	- - - - - - - - - -
за полугодие для стр. 101 = "1": (стр. 111 x стр. 121 / 100) для стр. 101 = "2": (стр. 111 x стр. 121 / 100, если стр. 121 = стр. 120; стр. 130 + (стр. 111 - стр. 110) x стр. 121 / 100, если стр. 121 > стр. 120)	131	9 9 - - - - - - - -
за девять месяцев для стр. 101 = "1": (стр. 112 x стр. 122 / 100) для стр. 101 = "2": (стр. 112 x стр. 122 / 100, если стр. 122 = стр. 121; стр. 131 + (стр. 112 - стр. 111) x стр. 122 / 100, если стр. 122 > стр. 121)	132	1 4 9 - - - - - - - -
за налоговый период для стр. 101 = "1": (стр. 113 x стр. 123 / 100) для стр. 101 = "2": (стр. 113 x стр. 123 / 100, если стр. 123 = стр. 122; стр. 132 + (стр. 113 - стр. 112) x стр. 123 / 100), если стр. 123 > стр. 122)	133	1 4 9 - - - - - - - -





ИНН 5 0 4 5 0 0 5 0 3 0 - -
КПП 5 0 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Сумма страховых взносов, выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности и платежей (взносов) по договорам добровольного личного страхования (нарастающим итогом), предусмотренных пунктом 3.1 статьи 346.21 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал
для стр. 102 = "1": стр. 140 <= стр. 130 / 2
для стр. 102 = "2": стр. 140 <= стр. 130

140 - - - - - - - - - - - - -

за полугодие
для стр. 102 = "1": стр. 141 <= стр. 131 / 2
для стр. 102 = "2": стр. 141 <= стр. 131

141 4 9 - - - - - - - - - - -

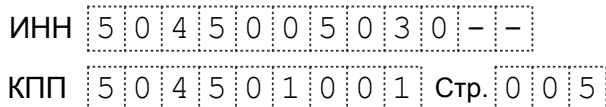
за девять месяцев
для стр. 102 = "1": стр. 142 <= стр. 132 / 2
для стр. 102 = "2": стр. 142 <= стр. 132

142 7 4 - - - - - - - - - - -

за налоговый период
для стр. 102 = "1": стр. 143 <= стр. 133 / 2
для стр. 102 = "2": стр. 143 <= стр. 133

143 7 4 - - - - - - - - - - -





Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3

110

[illegible]

111

[illegible]

112

[illegible]

113

[illegible]

130

[illegible]

131

[illegible]

122

[illegible]

133

[illegible]

140

[illegible]

141

142

143

[illegible]



Сумма торгового сбора, фактически уплаченная в течение налогового (отчетного) периода (нарастающим итогом):

в течение первого квартала	150	- - - - - - - - - - - -
в течение полугодия	151	- - - - - - - - - - - -
в течение девяти месяцев	152	- - - - - - - - - - - -
в течение налогового периода	153	- - - - - - - - - - - -

Сумма уплаченного торгового сбора, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал стр. 130 - стр. 140, если стр. 130 - стр. 140 < стр. 150, при этом стр. 160 <= (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1. стр. 150, если стр. 130 - стр. 140 >= стр. 150, при этом стр. 160 <= (стр. 130 - стр. 140) разд. 2.1.1.	160	- - - - - - - - - - - -
за полугодие стр. 131 - стр. 141, если стр. 131 - стр. 141 < стр. 151, при этом стр. 161 <= (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1. стр. 151, если стр. 131 - стр. 141 >= стр. 151, при этом стр. 161 <= (стр. 131 - стр. 141) разд. 2.1.1.	161	- - - - - - - - - - - -
за девять месяцев стр. 132 - стр. 142, если стр. 132 - стр. 142 < стр. 152, при этом стр. 162 <= (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1. стр. 152, если стр. 132 - стр. 142 >= стр. 152, при этом стр. 162 <= (стр. 132 - стр. 142) разд. 2.1.1.	162	- - - - - - - - - - - -
за налоговый период стр. 133 - стр. 143, если стр. 133 - стр. 143 < стр. 153, при этом стр. 163 <= (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1. стр. 153, если стр. 133 - стр. 143 >= стр. 153, при этом стр. 163 <= (стр. 133 - стр. 143) разд. 2.1.1.	163	- - - - - - - - - - - -



ИНН 5 0 4 5 0 0 5 0 3 0 - -

КПП 5 0 4 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Раздел 3. Отчет о целевом использовании имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, полученных в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования*

Код вида поступлений	Дата поступления / Срок использования (до какой даты)	Стоимость имущества, работ, услуг или сумма денежных средств / Сумма средств, срок использования которых не истек	Сумма средств, использованных по назначению в течение установленного срока / Сумма средств, использованных не по назначению или не использованных в установленный срок
1	2 / 5	3 / 6	4 / 7
1 2 0	- - . - - . - - - -	1 9 5 2 4 9 3 - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	1 9 5 2 4 9 3 - - - -	- - - - - - - - - -
1 2 0	- - . - - . - - - -	1 1 2 2 6 6 8 . 1 2 - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	1 1 2 2 6 6 8 . 1 2 - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
Итого по отчету		3 0 7 5 1 6 1 - - - -	- - - - - - - - - -
		3 0 7 5 1 6 1 - - - -	- - - - - - - - - -

* Налогоплательщики, не получавшие имущество (в том числе денежные средства), работы, услуги в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования, Раздел 3 не представляют